INFORME DE AVANCE TRABAJOS - MMTO REDES CONTRAINCENDIO

CLIENTE:	SENA - COLOMBO ALEMAN Y SEDES	FECHA:	30/08/2023
UBICACIÓN	VARIAS	CÓDIGO Nº:	SENA-RCI001-2023
PRESIÓN ESTÁTICA (psi):		PRESIÓN DINAMICA (psi):	
RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN POR PARTE DEL CLIENTE:		EDUARDO GOMEZ PEÑA	
RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN POR PARTE DE HARDD CONSTRUCCIONES S.A.S.		ARQ. HAROLD GUTIERREZ DE PIÑEREZ	

ITEM	REPORTE INSPECCIÓN VISUAL	RIESGO	HALLAZGO	ACCIONES	REQUERIMIENTO NORMATIVO	CUMPLE		REGISTRO FOTOGRAFICO		CALIFICACIÓN
						SI	NO	ANTES	DESPUES	
1,1	INSPECCION, PRUEBAS Y DIAGNOSTICO RED EXTINCION - SEDE MALAMBO	SI	LA RED NO CONTABA CON SISTEMA DE BOMBEO PPAL EN FUNCIONAMIENTO, SOLO ESTABA EN SERVICIO LA BOMBA JOCKEY, 100PSI DE PRESION ESTATICA, SISTEMA PRESURIZADO, RED EN ESTADO ACEPTABLE DE MANTENIMIENTO GENERAL,	SE REALIZARA MANTENIENTO A REDES EXTERIORES (PINTURA) EVALUACION DE SISTEMAS, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA BOMBA PPAL Y PRUEBAS DE PRESION	DEBIDO MANTENIMIENTO Y SUPERVICION DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA		X	  	  	4
1,2	INSPECCION, PRUEBAS Y DIAGNOSTICO RED EXTINCION - SEDE TIC	SI	LA RED NO CUENTA CON SISTEMA DE BOMBEO EN FUNCIONAMIENTO, SISTEMA DESPRESURIZADO, RED EN ESTADO ACEPTABLE DE MANTENIMIENTO GENERAL.	SE REALIZARA MANTENIENTO A REDES EXTERIORES (PINTURA) EVALUACION DE SISTEMAS, MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA BOMBA PPAL Y PRUEBAS DE PRESION	DEBIDO MANTENIMIENTO Y SUPERVICION DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA		X	 	NO HAY IMAGEN DEL SISTEMA DE BOMBEO EL DIA DE LA VISITA ESTABA INUNDADO DEL CUARTO DE BOMBAS 	2
1,5	INSPECCION, PRUEBAS Y DIAGNOSTICO RED DETECCION - SEDE MALAMBO	SI	LA RED DETECCION NO ESTA EN FUNCIONAMIENTO	REVISON DEL PANEL, SE CONECTA A ENERGIA POR LA TRANSFERENCIA, SE HABILITA EL SISTEMA ENCONTRANDO QUE NO HAY ZONIFICACION, CON 112 DISPOSITIVOS NO IDENTIFICADOS, CORTO EN TARJETA LAZO.	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA		X			2
1,6	INSPECCION, PRUEBAS Y DIAGNOSTICO RED DETECCION - SEDE TIC	SI	LA RED DETECCION NO ESTA EN FUNCIONAMIENTO	SISTEMA SIN ENERGIA, REVISAR TODO EL SISTEMA (EN CORTO Y TIERRA), HACER LA ZONIFICACION Y PROGRAMACION DE PANEL	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA,		X			2
2,1	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA EQUIPOS DE BOMBEO RCI - SEDE MALAMBO (Bombas y tabero de control)	SI	LA RED NO CONTABA CON SISTEMA DE BOMBEO PPAL EN FUNCIONAMIENTO	CAMBIO DE CONTACTORES EN TABLERO PPAL. Y MANTENIMIENTO GENERAL DE TABLERO	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA	X				10

ITEM	REPORTE INSPECCIÓN VISUAL	RIESGO	HALLAZGO	ACCIONES	REQUERIMIENTO NORMATIVO	CUMPLE		REGISTRO FOTOGTRAFICO		CALIFICACIÓN
2,1	MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA EQUIPOS DE BOMBEO RCI - SEDE MALAMBO (Bombas y tabero de control)	SI	PRUEBAS SISTEMA	SE REALIZAN 2 PRUEBAS DE PRESION DE SISTEMA DE BOMBEO A 500GPM Y A 1000GPM	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA	X				10
3,1	MANTENIMIENTO PINTURA A DOS MANOS (ANTICORROSIVO Y ESMALTE) REDES EXTERIORES RCI - SEDE MALAMBO	NO	PINTURA EN MAL ESTADO	SE REALIZA MANTENIENTO A REDES EXTERIORES (PINTURA)	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA	X		 	 	10
3,2	MANTENIMIENTO PINTURA A DOS MANOS (ANTICORROSIVO Y ESMALTE) REDES EXTERIORES RCI - SEDE TIC	NO	PINTURA EN MAL ESTADO	SE REALIZO MANTENIENTO A REDES EXTERIORES (PINTURA)	DEBIDO MANTENIMIENTO DE TODOS LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA	X		  	  	10

	Código	GENERALIDAD	Rev.
1			
2			
3			

OBSERVACIONES	
A	
B	
C	

EVALUACION

1- Se recomiendas acciones de mejora en los sistemas evaluados IGUAL a 7 o superior (Para un ente calificador o eveluador)

2- Se toma como una NO conformidad los sistemas evaluados a IGUAL a 6 (Para un ente calificador o evaluador)

3- Se toma como una NO conformidad GRAVE los sistemas evaluados IGUAL a 5 o menos (Para un ente calificador o eveluador)

4- Se solicita por parte de la cartonera dispositivos de medicion de presion internos para seguimiento y control.

ARQ. HAROLD GUTIERREZ DE PIÑEREZ ESCORCIA
CONTRATISTA HARDD CONSTRUCCIONES SAS